

Antrag auf vorzeitige Ablösung des sanierungsbedingten Ausgleichsbetrages
gemäß § 154 Abs. 3 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)

**Sanierungsgebiet „Innenstadt“ der Stadt Brandenburg an der Havel – Bereich
„Innenstadt I“**

Antragsteller*

Name, Vorname / Firma

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Telefon

Grundstück für das die vorzeitige Ablösung beantragt wird

Straße, Nr.

Gemarkung

Grundstücksgröße

Flur, Flurstück/e, Grundbuchblatt

Eigentümer* sofern nicht Antragsteller

Name, Vorname / Firma

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Telefon

**bei Miteigentum/Wohneigentum
Angabe der Höhe der Eigentumsanteile**

Anmerkungen / Hinweise

Besonderheiten des Grundstücks, insbesondere wertmindernde u. -steigernde Gegebenheiten; **Bitte als Nachweis Auszug Grundbuch beifügen! (ohne Dritte Abteilung / Hypotheken, Grundschuld usw.)**

Wertbeeinflussende Rechte und Belastungen aus
Abteilung II des Grundbuches

Eintragungen im Baulastenverzeichnis

Sonstige wertmindernde/-steigernde Gegebenheiten

Haben eigene Aufwendungen zu einer Bodenwert-
steigerung geführt oder sind Ordnungsmaßnahmen
durchgeführt worden? Wenn ja, welche? Bitte
Nachweise einschl. Genehmigung/Vertrag beifügen.

Gewünschtes/geplantes Datum der Ablöse

*Bei mehreren Antragstellern bzw. Eigentümern bitte gesonderte Aufstellung beifügen. Der Antrag ist

durch alle Antragsteller/Eigentümer zu unterzeichnen. Bei Vertretungsbefugnis bitte entsprechende, durch alle Eigentümer unterzeichnete Vollmacht beilegen. Firmen geben bitte den Vertreter mit Rechtsbefugnis (unterschriftsberechtigt) an.

Ort, Datum, Unterschrift

Vermerk Stadt: _____

Ansprechpartner:

Stadt Brandenburg an der Havel
Fachbereich Stadtplanung/ Fachgruppe Stadtentwicklung
Herr Eggebrecht

Klosterstraße 14, 14770 Brandenburg an der Havel
Tel.: +493381 - 58 6833
Fax: +493381 - 58 6104
E-Mail: christian.eggebrecht@stadt-brandenburg.de

Name:.....

Anschrift:.....

.....

Weitere Daten zur Person (Telefon-Nr., Email, ...):.....

Einwilligungserklärung gemäß Artikel 7 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Zur Aufgabenerfüllung erlaube ich der Stadt Brandenburg an der Havel, Fachbereich Stadtplanung/Fachgruppe Stadtentwicklung die Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten zu folgendem Zweck:

Vorzeitige Ablösung des Sanierungsausgleichsbetrages

- gemäß Antragsformular „Antrag auf vorzeitige Ablösung des sanierungsbedingten Ausgleichsbetrages gemäß § 154 Abs. 3 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)“

oder

- •

Im Falle einer Datenübermittlung dürfen meine personenbezogenen Daten zu o.g. Zweck an die genannten Empfänger weitergegeben werden:

- Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung des Landes Brandenburg, Landesamt für Bauen und Verkehr des Landes Brandenburg

Meine Einwilligung in die Datenverarbeitung erfolgt auf freiwilliger Basis. Mir ist bekannt, dass ich die Einwilligung in die Datenverarbeitung verweigern kann und mir dadurch keine rechtlichen Nachteile entstehen. Ferner habe ich das Recht meine Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung bis zum Widerruf wird davon nicht berührt. Die Löschung der Daten bestimmt sich nach Art. 17 DSGVO.

Der Widerruf ist zu richten an: Fachbereich Stadtplanung/Fachgruppe Stadtentwicklung

Mit meiner Unterschrift willige ich ausdrücklich in die Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten zu den genannten Zwecken ein und bestätige die Kenntnisnahme des beigefügten Informationsblattes zur Datenverarbeitung.

[Ort, Datum]

_____ Unterschrift des Betroffenen / gesetzlichen Vertreters

Allgemeine Information zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch die Stadt Brandenburg an der Havel

gemäß Artikel 12 bis 22 und 34 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Die vorliegende allgemeine Information zur Verarbeitung personenbezogener Daten gibt Auskunft über die informationspflichtigen Angaben, die für alle Verarbeitungstätigkeiten der Verantwortlichen zutreffend sind. Sie gilt für spezifische Verarbeitungstätigkeiten in Verbindung mit den jeweiligen ergänzenden Informationen zur Verarbeitungstätigkeit, insb. zu den Punkten 1.2, 2 bis 8 dieser Information.

1 Kontaktdaten

1.1 Verantwortliche

Verantwortliche für die Datenverarbeitung im Sinne des Art. 4 Nr. 7 DSGVO ist die

Stadt Brandenburg an der Havel
Der Oberbürgermeister
Klosterstr. 14, 14770 Brandenburg an der Havel
Telefon: (03381) 58-0
E-Mail: oberbuergemeister@stadt-brandenburg.de

1.2 Bestimmte Stelle

Zweckmäßigerweise werden personenbezogene Daten durch eine bestimmte Stelle innerhalb der Behörde, der eine Aufgabe zugewiesen ist, verarbeitet. Die Kontaktdaten der bestimmten Stelle sind der jeweils zutreffenden ergänzenden Information zur Verarbeitungstätigkeit zu entnehmen.

1.3 Datenschutzbeauftragter

Die Verantwortliche hat einen Datenschutzbeauftragten gemäß Art. 37 DSGVO benannt:

Datenschutzbeauftragter der Stadt Brandenburg an der Havel
Altstädtischer Markt 10, 14770 Brandenburg an der Havel
Telefon: (03381) 587030
E-Mail: datenschutz@stadt-brandenburg.de

2 Zweckbestimmung und Rechtsgrundlagen

Der Zweck, einschließlich der jeweiligen Rechtsgrundlage, zu denen die personenbezogenen Daten verarbeitet werden, ergibt sich aus der ergänzenden Information oder dem Verzeichnis (Art. 30 DSGVO) zur Verarbeitungstätigkeit bei den Stellen nach Pkt. 1.2 bzw. 1.3. Sofern die Verantwortliche Daten zu einem anderen als dem ursprünglich angegebenen Zweck verarbeiten möchte, wird die betroffene Person nach den Maßgaben des Art. 13 (3) DSGVO informiert.

3 Erhebung von Daten bei Dritten

Grundsätzlich erhebt die Verantwortliche personenbezogene Daten bei der betroffenen Person. Erhebt die Verantwortliche ausnahmsweise Daten bei Dritten, wird die betroffene Person nach den Maßgaben des Art. 14 DSGVO einschließlich der Quellenangabe informiert.

4 Pflichten zur Bereitstellung personenbezogener Daten

Ob besondere Pflichten zur Bereitstellung personenbezogener Daten für die betroffene Person bestehen und die Folgen der Nichtbereitstellung sind der ergänzenden Information zur Verarbeitungstätigkeit zu entnehmen.

5 Datenübermittlungen

Die Verantwortliche übermittelt personenbezogene Daten ausschließlich auf Grundlage gesetzlicher Bestimmungen oder mit Einwilligung der betroffenen Person. Übermittlungen personenbezogener Daten sowie die Empfänger*innen oder deren Kategorien einschließlich Angaben zu Übermittlungen an Drittländer sind der ergänzenden Information zur Verarbeitungstätigkeit zu entnehmen.

6 Speicherfristen

Die Verantwortliche wird personenbezogene Daten nur so lange speichern, wie dies für die Erreichung des unter Punkt 2 genannten Zwecks erforderlich ist oder gesetzliche Aufbewahrungsfristen eine Speicherung vorschreiben. Erläuterungen können der ergänzenden Information zur Verarbeitungstätigkeit entnommen werden.

7 Betroffenenrechte

Sofern nicht besondere Vorschriften entgegenstehen, werden der betroffenen Person nachfolgende Betroffenenrechte eingeräumt, die (ausg. Punkt 7.5) zweckmäßigerweise bei der unter Punkt 1.2 oder, sofern diese nicht bekannt ist, bei der unter Punkt 1.3 benannten Stelle geltend zu machen sind.

7.1 Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung

Jede betroffene Person hat

- neben dieser allgemeinen und der ergänzenden Informationen zur Verarbeitungstätigkeit nach Art. 15 DSGVO einen individuellen Auskunftsanspruch über ihre durch die Verantwortliche verarbeiteten personenbezogenen Daten, insb. über deren Inhalt sowie individuelle Angaben zu den Punkten 2 bis 7 dieser allg. Information,
- nach Art. 16 DSGVO das Recht, von der Verantwortlichen die Berichtigung von unrichtigen oder die Ergänzung von unvollständigen personenbezogenen Daten zu verlangen,
- den Anspruch, die Verantwortliche zur Löschung der betreffenden personenbezogenen Daten nach Art. 17 DSGVO aufzufordern und
- unter den Voraussetzungen des Art. 18 DSGVO das Recht, die **Einschränkung** der Datenverarbeitung zu fordern.

7.2 Widerspruch

Die betroffene Person kann aus Gründen einer besonderen Situation der Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten zur Aufgabenerfüllung nach Art. 6 (1) Buchstabe e DSGVO widersprechen, sofern die Verantwortliche keine schutzwürdigen Gründe für eine weitere Verarbeitung nachweisen kann.

7.3 Datenübertragbarkeit

Erfolgt die Verarbeitung mithilfe eines automatisierten Verfahrens auf Grundlage einer Einwilligung der betroffenen Person, so hat sie das Recht, die Bereitstellung ihrer Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu verlangen.

7.4 Widerrufsrecht

Sofern die Verarbeitung von personenbezogenen Daten auf der Einwilligung der betroffenen Person beruht, hat sie das Recht, diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen. Die betroffene Person wird mit der Einwilligung über das Widerrufsrecht und die Art und Weise, wie dieser erfolgen kann, informiert.

7.5 Beschwerderecht

Jede betroffene Person hat das Recht, sich über Verletzungen des Datenschutzrechts bei nachfolgender Behörde zu beschweren:

Landesbeauftragte für den Datenschutz Brandenburg
Stahnsdorfer Damm 77, 14532 Kleinmachnow
Telefon: (033203) 356-0, Fax: (033203) 356-49
E-Mail: poststelle@lda.brandenburg.de
Internet: www.lda.brandenburg.de

8 Benachrichtigung bei Verletzung des Datenschutzes

Bei Verletzung des Datenschutzes erfolgt durch die Verantwortliche eine Meldung an die zuständige Datenschutzaufsichtsbehörde. Hat die Verletzung ein hohes Risiko für die persönlichen Rechte und Freiheiten einer natürlichen Person zur Folge, benachrichtigt die Verantwortliche die betroffene Person darüber.