

Inhaltsverzeichnis

1	Präambel	1
2	Anlass, Methodik und Vorgehensweise	3
2.1	Methodik	3
2.2	Struktur des Masterplanes	4
2.3	Beteiligung und Prozess	5
3	Oberzentrum für mehr als 160.000 Menschen – Rolle und Funktion der Stadt im Land und in der Region	7
4	Bevölkerungsentwicklung und -prognose	11
4.1	Bevölkerungsentwicklung	11
4.2	Bevölkerungsprognose	12
5	Handlungsfelder – Ausgangslage und Entwicklungen	15
5.1	Wirtschaft und Arbeitsmarkt	15
5.2	Stadtentwicklung und Wohnen	18
5.3	Verkehr und Technische Infrastruktur	20
5.4	Bildung und Soziales	22
5.5	Kultur und Tourismus, Sport und Freizeit	24
5.6	Natur und Umwelt	26
5.7	Finanzen und Beteiligungen	27
5.8	Bürgerkommune und Stadtmarketing	28
6	Zusammenfassende SWOT-Analyse	31
7	Leitbild und Entwicklungsziele	34
7.1	Brandenburg an der Havel – »die Stadt im Fluss«	34
7.2	Entwicklungsgrundsätze	35
7.3	Leitbildbereich Wirtschaft – Bildung – Gesundheit: »Dynamik zwischen Tradition und Modernex«	37
7.3.1	Vielfältig und kompetent – Wirtschaft mit Profil	38
7.3.2	Zukunft bauen auf Wissen und Innovation – Bildung mit Weitblick	39
7.3.3	Stark bleiben – Gesundheitsförderung und Gesundheitswirtschaft	40
7.4	Leitbildbereich Kultur – Natur – Tourismus: »Grüne Urbanität«	41
7.4.1	Geschichtsträchtig und impulsiv – Kulturelle Vielfalt	42
7.4.2	Naherholung mitten in der City – Natur und Landschaft erleben	43
7.4.3	Lebensqualität zieht an – ein lohnendes Ziel für Städte- und Naturtouristen	44
7.5	Leitbildbereich Miteinander – Leben – Wohnen: »Generationenübergreifende Lebensqualität«	45
7.5.1	Aufeinander zugehen – Miteinander Stadtleben gestalten	45
7.5.2	Überall Wohlfühlen – Lebenswerte Stadt	46
7.5.3	Jedem Anspruch gerecht werden – Vielfältige Wohnqualitäten	47
7.6	Leitbildbereich Zentrum – Region – Dienstleistungen: »Rundherum bestens versorgt«	47
7.6.1	Willkommen in ... – Zentrum mit Ausstrahlungskraft	48
7.6.2	Mehr erreichen – Vernetzung eröffnet neue Wege für die Region	49
7.6.3	Jeden Wunsch erfüllen – Dienstleistung als Selbstverständnis	51
8	Wer alles will, muss räumliche Prioritäten setzen – Teilräumliche Entwicklungsziele	53
8.1	Schwerpunktgebiete	53
8.2	Stadtteile	53

8.2.1	Stadtumbaurelevante Stadtteile	53
8.2.2	Andere Stadtteile	56
9	Handlungsfelder und Schlüsselmaßnahmen.....	58
9.1	Wirtschaft und Arbeitsmarkt.....	59
9.2	Stadtentwicklung und Wohnen.....	60
9.3	Verkehr und Technische Infrastruktur	61
9.4	Bildung und Soziales.....	62
9.5	Kultur und Tourismus, Sport und Freizeit.....	63
9.6	Natur und Umwelt.....	64
9.7	Finanzen und Beteiligungen.....	65
9.8	Bürgerkommune und Stadtmarketing.....	66
9.9	Prioritäre dem Land zur RWK-Entwicklung zu benennende Schlüsselmaßnahmen im Überblick	67
10	Strategie und Umsetzung	69
10.1	Erhalt der Kreisfreiheit als Grundvoraussetzung zur Entwicklung der Stadt Brandenburg an der Havel für die Region bzw. das Land	69
10.2	Umsetzung, Detaillierung und Fortschreibung.....	69
11	Abkürzungsverzeichnis	71

Anlagen

Anlagenband 1: Anlagendokumente

Anlage 1: Die „kreislichen“ Aufgaben der Stadt Brandenburg an der Havel und die Auswirkungen auf die Stadt durch den Verlust der Kreisfreiheit

Anlage 1a: Brandenburg an der Havel, ein selbstbewusstes Gemeinwesen – Stadtgeschichte

Anlage 2: Kurzfassung Fortschreibung / Vertiefung des Stadtumbaukonzeptes „Leben und Wohnen in Brandenburg an der Havel“

Anlage 3: Aktuelle Wirtschaftsdaten und -analysen

Anlage 4: Verkehr – Ausgangssituation, Probleme, Maßnahmen

Anlage 5: Übersicht Planungen und Fortschreibungszyklen Stadt Brandenburg an der Havel

Anlage 6: Abbildungen

Anlagenband 2: Projektbeschreibungen Schlüsselmaßnahmen

Anlagenband 2a: Projektbeschreibungen IMAG-Schlüsselmaßnahmen (Standortentwicklungskonzept)

Anmerkung:

Aus sprachlich-stilistischen Gründen wird in den folgenden Darstellungen bei Personenbezeichnungen weitestgehend auf die Ergänzung der weiblichen Form verzichtet. An dieser Stelle sei ausdrücklich betont, dass i. d. R. dennoch beide Geschlechter gemeint sind.

Herausgeber und Bearbeitung:
Stadt Brandenburg an der Havel
 Neuendorfer Straße 90
 14470 Brandenburg an der Havel
 Telefon 03381 / 587001
 Fax 03381 / 587004
 E-Mail info@stadt-brb.brandenburg.de
 Internet www.stadt-brandenburg.de

mit Unterstützung von:
Ernst Basler + Partner GmbH
 Tuchmacherstraße 47
 14482 Potsdam
 Telefon 0331 / 74 75 90
 Fax 0331 / 74 75 9 90
 E-Mail info@ebp.de
 Internet www.ebp.de

Oktober 2006