

# Amtsblatt

für die Stadt Brandenburg an der Havel



---

32. Jahrgang

Brandenburg an der Havel, 07.02.2022

Nr. 05

---

## Inhalt

## Seite

### **Amtlicher Teil**

Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am Montag, dem 14.02.2022.....	2
Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Brandenburg an der Havel: Bekanntmachung über die Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022 für die Stadt Brandenburg an der Havel.....	4
Amtliche Bekanntmachung zur Gewässerschau für das Jahr 2021 in den Gemarkungen Klein Kreuz/ Saaringen und Gollwitz .....	4
Amtliche Bekanntmachung der Frühjahrsdeichschau 2022 für die Deiche Plauerhof, Götz-Gollwitz und Gollwitz-Schenkenberg .....	5
Ungültigkeitserklärung eines Dienstausweises .....	5

### **Nichtamtlicher Teil**

Lokale Aktionsgruppe Fläming-Havel: Aktuelle Ausgabe des Infobriefes der Lokalen Aktionsgruppe Fläming-Havel; Ausgabe Nr. 130 – Monat Januar (Auszüge).....	5
---	---

---

#### **IMPRESSUM**

Herausgeber: Stadt Brandenburg an der Havel  
Oberbürgermeister  
Redaktion: FG Rechtsamt/  
Büro Stadtverordnetenversammlung

Kontakt: Klosterstraße 14  
14770 Brandenburg an der Havel  
Tel.: (0 33 81) 58 13 17  
Fax: (0 33 81) 58 13 14  
E-Mail: [BueroSVV@stadt-brandenburg.de](mailto:BueroSVV@stadt-brandenburg.de)  
Internet: [www.stadt-brandenburg.de/rathaus/amtsblatt](http://www.stadt-brandenburg.de/rathaus/amtsblatt)

# Amtlicher Teil

**E i n l a d u n g**  
**zur Sitzung des Hauptausschusses**  
**am Montag, dem 14.02.2022, um 18:00 Uhr**  
**im Technologie- und Gründerzentrum Brandenburg an der Havel**  
**(TGZ), Friedrich-Franz-Str. 19, Raum 18/19,**  
**14770 Brandenburg an der Havel**

## Tagesordnung

- 1 **Eröffnung der Sitzung**
- 2 **Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung**
- 3 **Feststellung der Tagesordnung**
- 4 **Entscheidung gem. § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 17.01.2022**
- 5 **Vorlagen der Verwaltung**
  - 5.1 009/2022  
(aus Januar 2022) Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebes Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement der Stadt Brandenburg an der Havel  
Einreicher: Oberbürgermeister  
Fachbereich II
  - 5.1.1 028/2022  
(aus Januar 2022) Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 009/2022 – Wirtschaftsplan 2022 Eigenbetrieb GLM - Änderung der Anlage  
hier: Aufnahme von Planungsmitteln für die Sanierung/Entwicklung des Freyhauses zu einem zentralen Museumsstandort  
Einreicher: Fraktion SPD
  - 5.1.2 033/2022  
(aus Januar 2022) Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 009/2022 – Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebes Gebäude- und Liegenschaftsmanagement der Stadt Brandenburg an der Havel  
Einreicher: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
  - 5.2 022/2022 Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebes Schwimm- und Erlebnisbad der Stadt Brandenburg an der Havel  
Einreicher: Oberbürgermeister  
Fachbereich II
  - 5.3 011/2022 Zweite Satzung zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 Brandenburg-Hohenstücken "Industriegebiet Nord" - Aufstellungsbeschluss -  
Einreicher: Oberbürgermeister  
Fachbereich VI
  - 5.4 018/2022 Beschluss zum Erlass einer Veränderungssperre zur Sicherung der Planung für den Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 Brandenburg-Hohenstücken "Industriegebiet Nord"  
Einreicher: Oberbürgermeister  
Fachbereich VI
  - 5.5 320/2021  
(aus Januar 2022) Haushalt 2022/2023  
Einreicher: Oberbürgermeister  
Fachbereich II
  - 5.5.1 019/2022  
(aus Januar 2022) Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 320/2021 – technische Ausstattung Volkshochschule  
Einreicher: Fraktion DIE LINKE  
  
- in der Fassung vom 14.01.2022 -

- |           |  |  |
|-----------|--|--|
| 5.5.2     | 024/2022   | Ergänzungsantrag zu den Beschlussvorlagen 320/2021 und 003/2022 - Thema Treffpunkt für Kinder und Jugendliche und Einrichtung einer Streetworker-Stelle<br>Einreicher: Fraktion AfD            |
| 5.5.3     | 025/2022   | Ergänzungsantrag zur Beschlussvorlage 320/2021 – Prüfauftrag ÖPNV<br>Einreicher: Fraktion AfD  |
| 5.5.4     | 026/2022   | Ergänzungsantrag zur Beschlussvorlage 320/2021 – Zuschuss für den Krugpark<br>Einreicher: Fraktion AfD   |
| 5.5.5     | 029/2022   | Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 320/2021 – Haushalt 2022/2023<br>hier: Weitere Nutzung von Mathematiklernsoftware an der BOS Kirchmöser<br>Einreicher: Fraktion SPD                       |
| 5.5.6     | 030/2022<br>- in der Fassung<br>vom 03.02.2022 - | Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 320/2021 – Haushalt 2022/2023 - Herrichtung des Freyhauses zum zentralen Museumsstandort bis 2028<br>Einreicher: Fraktionen FDP und Bündnis 90/Die Grünen |
| 5.5.7     | 036/2022   | Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 320/2021 Haushalt 2022/2023 - Finanzierung Schulbegleitung<br>Einreicher: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  |
| <b>6</b>  |  | <b>Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung, von Ortsvorsteher*innen und Ortsbeiräten</b>   |
| <b>7</b>  |  | <b>Anfragen aus dem Hauptausschuss</b>   |
| <b>8</b>  |  | <b>persönliche Mitteilungen und Erklärungen</b>  |
| <b>9</b>  |  | <b>Informationen durch den Oberbürgermeister</b>   |
| <b>10</b> |  | <b>Behandlung der Tagesordnungspunkte des <u>nichtöffentlichen</u> Teils der Sitzung</b>   |
| <b>11</b> |  | <b>Entscheidung gem. § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 17.01.2022</b>                    |
| <b>12</b> |  | <b>Vorlagen der Verwaltung</b>   |
| 12.1      | 010/2022<br>HA-Vorlage                           | Wirtschaftsplan 2022 der Städtisches Klinikum Brandenburg GmbH<br>Einreicher: Oberbürgermeister<br>Fachbereich II  |
| 12.2      | 016/2022<br>HA-Vorlage                           | Grundstücksverkauf<br>Einreicher: Oberbürgermeister<br>Eigenbetrieb Gebäude- und Liegenschaftsmanagement   |
| <b>13</b> |  | <b>Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung, von Ortsvorsteher*innen und Ortsbeiräten</b>   |
| <b>14</b> |  | <b>Anfragen aus dem Hauptausschuss</b>   |
| <b>15</b> |  | <b>persönliche Mitteilungen und Erklärungen</b>  |
| <b>16</b> |  | <b>Informationen durch den Oberbürgermeister</b>   |
| <b>17</b> |  | <b>Schließung der Sitzung</b>  |

Für die Sitzung kommt die 3G-Regelung (geimpft oder genesen oder getestet) für alle Teilnehmenden zur Anwendung. Als Nachweise gelten

- für Geimpfte: Impfnachweis nach § 2 Nr. 3 der Verordnung zur Regelung von Erleichterungen und Ausnahmen von Schutzmaßnahmen zur Verhinderung der Verbreitung von COVID-19 (COVID-19-Schutzmaßnahmen-Ausnahmeverordnung) als digitales COVID-Zertifikat der EU in elektronischer oder gedruckter Form
- für Genesene: Genesenennachweis nach § 2 Nr. 5 der COVID-19-Schutzmaßnahmen-Ausnahmeverordnung als digitales COVID-Zertifikat der EU in elektronischer oder gedruckter Form

- für Getestete: Nachweis über eine nicht länger als 24 Stunden zurückliegende Testung im Sinne von § 2 Nr. 7 der COVID-19-Schutzmaßnahmen-Ausnahmeverordnung (Antigen-Test) oder Nachweis über eine nicht länger als 48 Stunden zurückliegende Testung durch eine Labordiagnostik mittels Nukleinsäurenachweis (PCR-Test).

Grundsätzlich besteht im gesamten Gebäude eine Maskenpflicht (medizinische Masken im Sinne des § 4 Abs. 2 der Zweiten Verordnung über befristete Eindämmungsmaßnahmen aufgrund des SARS-CoV-2-Virus und COVID-19 im Land Brandenburg). Diese entfällt nur dann, wenn ein fester Sitzplatz eingenommen und zusätzlich ein Mindestabstand von 1 Meter zu anderen Personen eingehalten wird.

gez. Ralf Holzschuher  
Vorsitzender des Hauptausschusses

Brandenburg an der Havel, 04.02.2022

-----

## **Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Brandenburg an der Havel**

### **Bekanntmachung über die Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022 für die Stadt Brandenburg an der Havel**

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Brandenburg an der Havel hat gemäß § 12 Abs. 1 der Brandenburgischen Gutachterausschussverordnung i.V.m. den §§ 193 Abs. 5 und 196 Baugesetzbuch die Bodenrichtwerte zum **Stichtag 01.01.2022** für die Stadt Brandenburg an der Havel ermittelt und beschlossen.

Bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte können fernmündliche, mündliche sowie schriftliche Auskünfte über die Bodenrichtwerte in der Stadt Brandenburg an der Havel beantragt werden.

Auskunft erteilt:

Fachgruppe Kataster- und Vermessungsamt – Geschäftsstelle des Gutachterausschusses –  
Klosterstraße 14, Zimmer F 113 und C 105 in 14770 Brandenburg an der Havel;  
sowie unter den Telefonnummern (03381) 58 62 03 und 58 62 05.

Sprechzeiten:	Mo/Mi/Do	von	09:00	bis	12:00 Uhr	und	13:00	bis	15:00 Uhr
	Di	von	09:00	bis	12:00 Uhr	und	13:00	bis	17:00 Uhr
	Fr	von	09:00	bis	12:00 Uhr				

Interessenten können gebührenfrei die automatisierte Ansicht und den automatisierten Abruf von Bodenrichtwertinformationen im PDF-Format aus dem Internetportal BORIS Land Brandenburg gemäß Tarifstelle 6.5 der Brandenburgischen Gutachterausschuss-Gebührenordnung - BbgGAGebO vom 30.07.2010 (GVBl. II/10 Nr. 51) zuletzt geändert durch zweite Verordnung vom 21.01.2019 (GVBl. II/19 Nr. 7) nutzen.

Die Bodenrichtwerte zum Stichtag **01.01.2022** werden im März 2022 in das Internetportal BORIS Land Brandenburg eingepflegt.

Das Internetportal BORIS Land Brandenburg steht der öffentlichen Nutzung zur Verfügung und ist unter der folgenden Internetadresse zu erreichen:

<https://www.boris-brandenburg.de/boris-bb/>

gez. A. Merx  
Stellv. Vorsitzender des Gutachterausschusses

-----

### **Amtliche Bekanntmachung zur Gewässerschau für das Jahr 2021 in den Gemarkungen Klein Kreutz/ Saaringen und Gollwitz**

Am Donnerstag, den 24.03.2022, führt die untere Wasserbehörde die Gewässerschau nach § 111 des Brandenburgischen Wassergesetzes in den Gemarkungen **Klein Kreutz/ Saaringen und Gollwitz** durch. Treffpunkt ist um 8:30 Uhr in der Stadtverwaltung Brandenburg an der Havel, Klosterstraße 14, Raum A 306. Die Gewässerschau dient der Kontrolle einer ordnungsgemäßen Gewässerunterhaltung und ist öffentlich, wobei bitte jeder Teilnehmer selbst für seine Fahrtmöglichkeit sorgt.

Gleichzeitig mit der Gewässerschau durch die untere Wasserbehörde findet die Verbandsschau des Wasser- und Bodenverbandes „Großer Havelländischer Hauptkanal-Havelkanal-Havelseen“ statt.

**Hinweis zur Beachtung:** Für die Teilnahme an der Beratung im Raum ist ein Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Teilnehmer aus der Öffentlichkeit melden sich bitte zwecks Prüfung/Einhaltung der Abstandsregeln namentlich bis spätestens 17.03.2022 bei der unteren Wasserbehörde an (Tel.: 58 31 12, e-Mail: [kerstin.wallitzer@stadt-brandenburg.de](mailto:kerstin.wallitzer@stadt-brandenburg.de))

-----

### **Amtliche Bekanntmachung der Frühjahrsdeichschau 2022 für die Deiche Plauerhof, Götz-Gollwitz und Gollwitz-Schenkenberg**

Am Montag, den 11. April 2022 führen die untere Wasserbehörde und das Landesamt für Umwelt ab 13:00 Uhr die Deichschau nach § 112 des Brandenburgischen Wassergesetzes für den Deich Plauerhof und am Donnerstag, den 28. April 2022 ab 8:30 Uhr für die Deiche Götz-Gollwitz und Gollwitz-Schenkenberg durch.

#### Treffpunkte:

Deich Plauerhof:	11.04.2022,	13:00 Uhr,	Plauerhof (vorm Gut)
Deiche Gollwitz:	28.04.2022,	08:30 Uhr,	B1 / Emster Kanal (Straßenbrücke)

Die Deichschau dienen der Kontrolle des jeweiligen Deichzustands und der ordnungsgemäßen Unterhaltung der Deiche.

-----

### **Ungültigkeitserklärung eines Dienstausweises**

Der abhanden gekommene Dienstausweis, ausgestellt auf den Namen Uta Wernitz mit der Ausweisnummer 2395 und der Gültigkeitsdauer bis zum 31.12.2029, wird hiermit für ungültig erklärt.

## **Nichtamtlicher Teil**

#### **Lokale Aktionsgruppe Fläming-Havel**

#### **Aktuelle Ausgabe des Infobriefes der Lokalen Aktionsgruppe Fläming-Havel; Ausgabe Nr. 130 – Monat Januar (Auszüge)**

#### **Förderung aus Mitteln der GAK – Antragsfrist 31.03.2022**

Es können wieder Vorhaben zur Verbesserung der Attraktivität und Lebensqualität im ländlichen Raum aus Mitteln der Gemeinschaftsaufgabe zur Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes (GAK) finanziert werden. Anträge müssen im Zeitraum ab Januar bis zum 31. März 2022 beim Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung (LELF) gestellt werden. Mit Antragstellung sind zwingend Mindestanforderungen zu erfüllen, u.a. die Vorlage aller nötigen Genehmigungen, Nachweis der Gesamtfinanzierung sowie der Stellungnahme der LAG Fläming-Havel.

Grundlage der Bewilligung durch das Landesamt für Ländliche Entwicklung ist eine Bewertung der Vorhaben nach landesweit einheitlichen Projektauswahlkriterien. Die Vorhaben werden dabei unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und der Prioritätensetzung durch die LEADER-Regionen bewertet und nach der sich ergebenden Rangfolge ausgewählt. Für die notwendige regionale Prioritätensetzung bittet die LAG Fläming-Havel um die Zusendung des Antragsentwurfs oder einer Projektbeschreibung bis zum 15.02.2022. Bei rechtzeitigem Eingang kann die LAG-Stellungnahme fristgerecht bis zum 31.03.2022 erfolgen. Grundlage für die LAG-Prioritäten wird die regionale Entwicklungsstrategie Fläming-Havel mit den bekannten Projektauswahlkriterien sein. Informationen zur GAK-Richtlinie sowie die Antragsformulare finden Sie unter

<https://mluk.brandenburg.de/mluk/de/service/foerderung/laendliche-entwicklung/foerderung-leader/>

Ansprechpartner\*in: Eileen Genz, Heiko Bansen; LAG Fläming-Havel e. V., Schlossstr. 1B, 14827 Wiesenburg/Mark; Telefon: 033849 901948, E-Mail: [lag@flaeming-havel.de](mailto:lag@flaeming-havel.de)

► Alle Ausgaben des Fläminghavelbriefes sind auf der Internetseite [www.flaeming-havel.de](http://www.flaeming-havel.de) unter dem Menüpunkt „Service & Kontakt“ / „Infobrief“ zu finden.