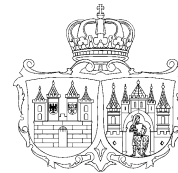


Amtsblatt

für die Stadt Brandenburg an der Havel



35. Jahrgang

Brandenburg an der Havel, 14.04.2025

Nr. 09

Inhalt

Seite

Amtlicher Teil

Beschlüsse des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel	2
Beschlüsse des Ortsbeirates Gollwitz der Stadt Brandenburg an der Havel	2
Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am Dienstag, dem 22.04.2025	3
Ausschreibung der Immobilie Bergstraße 16 in Brandenburg an der Havel	4
Öffentliche Zustellung	5
Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung Neuruppin: Öffentliche Bekanntmachung zum Flurbereinigungsverfahren (FBV) „Radewege“	5
Wasser- und Abwasserzweckverband Emster: Einladung zur Verbandsversammlung 01/25	6
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure Voigt und Wolff: Öffentliche Bekanntmachung der Mitteilungen über einen Grenztermin	7

Nichtamtlicher Teil

Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.Regionalverbandes Brandenburg-Nordwest: Einladung zur Mitgliederversammlung	8
--	---

IMPRESSUM

Herausgeber: Stadt Brandenburg an der Havel
Oberbürgermeister
Redaktion: Amt 30
Rechtsamt / Büro SVV
SG Büro SVV

Bezugsmöglichkeiten/
-bedingungen:

Klosterstraße 14
14770 Brandenburg an der Havel
Tel.: (0 33 81) 58 13 17
Fax: (0 33 81) 58 13 14
E-Mail: BueroSVV@stadt-brandenburg.de
Internet: www.stadt-brandenburg.de/rathaus/amtsblatt

Amtlicher Teil

Beschlüsse des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel

In der Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel vom 17.03.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- öffentliche Sitzung -

Beteiligung der Stadt Brandenburg an der Havel an einem Kommunalverfassungsstreitverfahren

Beschluss-Nr. 082/2025

Der Hauptausschuss der Stadt Brandenburg an der Havel stimmte gemäß § 50 Abs. 2 S. 1 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) einer Beteiligung der Stadt Brandenburg an der Havel an einem Kommunalverfassungsstreitverfahren gegen das Land Brandenburg bezüglich eines Verstoßes der §§ 91 ff. BbgKJG (Regelungen zur Schulsozialarbeit) zu.

- nichtöffentliche Sitzung -

Verleihung von Ehrenurkunden und Ehrenpräsidenten

Beschluss-Nr. 072/2025

Der Hauptausschuss der Stadt Brandenburg an der Havel beschloss die Würdigung von Personen für ihre besonderen ehrenamtlichen Leistungen durch die Verleihung einer Urkunde (Ehrenurkunde) und eines Ehrenpräsidenten.

Grundstücksverkauf

Beschluss-Nr. 038/2025

Der Hauptausschuss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brandenburg an der Havel beschloss den Verkauf eines bebauten Grundstücks im Ortsteil Kirchmöser.

Grundstücksverkauf Eichendorffweg 1

Beschluss-Nr. 077/2025

Der Hauptausschuss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brandenburg an der Havel beschloss den Verkauf eines bebauten Grundstücks im Eichendorffweg 1.

Beschlüsse des Ortsbeirates Gollwitz der Stadt Brandenburg an der Havel

In der Sitzung des Ortsbeirates Gollwitz der Stadt Brandenburg an der Havel vom 18.03.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Festlegungen zum Ortsteilbudget/Ortsteilförderung 2025

a) Ortsteilbudget

Die am 22.01.2025 durch den Ortsbeirat beschlossenen Maßnahmen bleiben unverändert mit der Ergänzung, dass ein weiterer Mülleimer neben der Bank an der Bushaltestelle Schlossallee/Ecke Scheppersteig aufgestellt werden soll.

b) Ortsteilförderung

Der Ortsbeirat setzte für die Durchführung der Veranstaltungen, die aus den Mitteln der Ortsteilförderung finanziert werden, ein Festkomitee ein und beschloss die Mitglieder des Festkomitees. Das Festkomitee kann nach Bedarf weitere Personen in seine Arbeit einbeziehen. Der Vorsitz liegt bei der Ortsvorsteherin.

Im Jahr 2025 feiert Gollwitz sein 650jähriges Bestehen als Dorffest am 19.07.2025 im Schlosspark, die Seniorenweihnachtsfeier soll am 05.12.2025 in der Begegnungsstätte Schloss Gollwitz stattfinden.

Die Mittel aus der Ortsteilförderung i.H.v. 2.729,00 € werden wie folgt verteilt:

1. 650-Jahr-Feier: 2529,00€

2. Seniorenweihnachtsfeier: 200,00€

Die Mittel aus der Seniorenförderung der Stadt Brandenburg i.H.v. 500,00 € werden in Gänze der Durchführung der Seniorenweihnachtsfeier zugeteilt.

E i n l a d u n g
zur Sitzung des Hauptausschusses
am Dienstag, dem 22.04.2025, um 18:00 Uhr
in 14770 Brandenburg an der Havel, Altstädtischer Markt 10, Beratungsraum 301

Tagesordnung

- 1** **Eröffnung der Sitzung**
- 2** **Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung**
- 3** **Feststellung der Tagesordnung**
- 4** **Entscheidung gem. § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 17.03.2025**
- 5** **Vorlagen der Verwaltung**
 - 5.1 089/2025 Beschluss zur Aufstellung einer Ergänzungssatzung "Rietzer Weg - West", Stadt Brandenburg an der Havel, Ortsteil Schmerzke
Einreicher: Oberbürgermeister
GB 02, Amt 61 Bauleitplanung, Naturschutz und Baurecht
 - 5.2 086/2025 Jahresabschluss 2023 des Eigenbetriebes Schwimm- und Erlebnisbad der Stadt Brandenburg an der Havel
Einreicher: Oberbürgermeister
GB 03, Amt 24 Beteiligungen, Steuern und Abgaben
 - 5.3 090/2025 Bericht zur Entwicklung der Erträge für die Grundsteuer B im Jahr 2025
Berichtsvorlage
Einreicher: Oberbürgermeister
GB 03, Amt 24 Beteiligungen, Steuern und Abgaben
 - 5.4 097/2025 Einräumung von Erbbaurechten für Kita-Träger
Einreicher: Oberbürgermeister
GB 03, Eigenbetrieb 29 Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
 - 5.5 112/2025 Verleihung des Namens: "Hildegard-von-Bingen-Oberschule", städtische Oberschule
Einreicher: Oberbürgermeister
GB 05, Amt 51 Kita, Schule und Sport
- 6** **Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung, von Ortsvorsteherinnen, Ortsvorstehern und Ortsbeiräten**
 - 6.1 118/2025 Schaffung einer zentralen Serviceeinrichtung im Stadtteil "Eigene Scholle / Wilhelmsdorf"
Einreicher: Fraktion CDU - FDP
- 7** **Anfragen aus dem Hauptausschuss**
- 8** **Persönliche Mitteilungen und Erklärungen**
- 9** **Informationen durch den Oberbürgermeister**
- 10** **Behandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils der Sitzung**
- 11** **Entscheidung gem. § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 17.03.2025**
- 12** **Vorlagen der Verwaltung**
 - 12.1 081/2025 Vertretung der Werkleitung des Eigenbetriebes Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement der Stadt Brandenburg an der Havel (GLM)
HA-Vorlage
Einreicher: Oberbürgermeister
GB 03, Amt 24 Beteiligungen, Steuern und Abgaben

- 12.2 116/2025 Bericht des Amtes 37 - Rettungswagen
Berichtsvorlage Einreicher: Oberbürgermeister
GB 03, Amt 37 Feuerwehr und Rettungswesen
- 13 **Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung, von Ortsvorsteherinnen, Ortsvorstehern und Ortsbeiräten**
- 14 **Anfragen aus dem Hauptausschuss**
- 15 **Persönliche Mitteilungen und Erklärungen**
- 16 **Informationen durch den Oberbürgermeister**
- 17 **Schließung der Sitzung**

gez. Axel Brösicke
Vorsitzender des Hauptausschusses

Brandenburg an der Havel, 11.04.2025

Ausschreibung der Immobilie Bergstraße 16 in Brandenburg an der Havel

Grundstück bebaut mit einem Mietshaus

Die Stadt Brandenburg an der Havel ist Miteigentümerin des Objekts Bergstraße 16 und schreibt gemeinschaftlich mit allen Miteigentümern ein Grundstück bebaut mit einem Mietshaus aus.

Der Kaufpreis richtet sich nach Gebot.

Orientierungswert: **320.000,00 Euro.**

Ende der Ausschreibung: **31. Mai 2025.**

Sofern bis zu diesem Tag kein zuschlagsfähiges Angebot vorliegt, verlängert sich die Ausschreibung jeweils bis zum letzten Tag des Folgemonats.

Besichtigungstermin: **nach telefonischer Vereinbarung** oder per E-Mail.

Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Exposé unter dem Link:

www.stadt-brandenburg.de/leben/mieten-bauen-kaufen/immobilien/bebaute-grundstuecke-gewerblich

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an das Zentrale Gebäude- und Liegenschaftsmanagement der Stadt Brandenburg an der Havel (GLM), Eigenbetrieb

Tel.: (03381) 58 23 32

Fax: (03381) 58 29 04

E-Mail: cordula.hummel@stadt-brandenburg.de



Öffentliche Zustellung

Ein Bescheid des Oberbürgermeisters der Stadt Brandenburg an der Havel, Geschäftsbereich 03 Finanzen, Beteiligungen, Feuerwehr und Rettungswesen sowie Eigenbetrieb GLM - Amt für Beteiligungen, Steuern und Abgaben - Sachgebiet Kommunale Abgaben, vom 14.03.2025, Aktenzeichen 254922-1111-1 konnte

Dieser Bescheid wird daher im Wege der öffentlichen Zustellung gemäß § 1 des Verwaltungszustellungsgesetzes des Landes Brandenburg vom 18.10.1991, in der derzeit gültigen Fassung, in Verbindung mit § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes des Bundes vom 12.08.2005, in der derzeit gültigen Fassung, zugestellt.

Der Bescheid kann im Geschäftsbereich 03 Finanzen, Beteiligungen, Feuerwehr und Rettungswesen sowie Eigenbetrieb GLM - Amt für Beteiligungen, Steuern und Abgaben - Sachgebiet Kommunale Abgaben, Zimmer B 203, Klosterstr. 14, 14770 Brandenburg an der Havel, zu folgenden Zeiten

Dienstag	von und	09:00 Uhr 13:00 Uhr	bis bis	12:00 Uhr 17:00 Uhr (ggf. bis 18 Uhr nach Vereinbarung)
Donnerstag	von und	9:00 Uhr 13:00 Uhr	bis bis	12:00 Uhr 15:00 Uhr

eingesehen und in Empfang genommen werden.

Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung dieser Benachrichtigung im Amtsblatt für die Stadt Brandenburg an der Havel zwei Wochen vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass nach wirksamer Zustellung Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

- - - - -

**Teilnehmergemeinschaft des Flurbereinigungsverfahrens Radewege
c/o Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung Neuruppin
Fehrbelliner Str. 4e, 16816 Neuruppin**

Öffentliche Bekanntmachung

Flurbereinigungsverfahren (FBV) „Radewege“ (Verfahrensnummer 100111)

I. Bekanntgabe des 1. Nachtrages zum Flurbereinigungsplan

Die Bekanntgabe des 1. Nachtrages zum Flurbereinigungsplan „Radewege“ findet für die Teilnehmer und Nebenbeteiligten durch Auslegung seiner Bestandteile am

**13. Mai 2025 von 9:00 bis 12:00 Uhr
im Landfrauenstübchen Radewege
Zur Ablage 37, 14778 Beetzsee OT Radewege**

statt. Eine vorherige Terminvereinbarung mit Fr. Liedtke wird erbeten (0331 / 70422-91, simone.liedtke@vlf-brandenburg.de).

Während der Auslegungszeit werden Auskünfte über den 1. Nachtrag zum Flurbereinigungsplan erteilt.

II. Ladung zum Anhörungstermin

Der Anhörungstermin zum 1. Nachtrag zum Flurbereinigungsplan findet für die Teilnehmer und Nebenbeteiligten am

**13. Mai 2025 von 13:00 bis 16:00 Uhr
im Landfrauenstübchen Radewege
Zur Ablage 37, 14778 Beetzsee OT Radewege**

statt. Eine vorherige Terminvereinbarung mit Fr. Liedtke wird erbeten (0331 / 70422-91, simone.liedtke@vlf-brandenburg.de).

Bitte bringen Sie zum Anhörungstermin Ihren Personalausweis mit. Die Beteiligten können sich im Auslegungs- und im Anhörungstermin vertreten lassen. Der Vertreter hat im Termin eine schriftliche Vollmacht vorzulegen. Die Unterschrift des Vollmachtgebers muss öffentlich oder amtlich beglaubigt sein.

Rechtsbehelfsbelehrung

Widersprüche gegen den bekanntgegebenen 1. Nachtrag zum Flurbereinigungsplan müssen zur Vermeidung des Ausschlusses in dem Anhörungstermin oder innerhalb von zwei Wochen nach diesem schriftlich bei der zuständigen Flurbereinigungsbehörde,

Teilnehmergemeinschaft des Flurbereinigungsverfahrens Radewege
c/o Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung Neuruppin
Fehrbelliner Str. 4e, 16816 Neuruppin

erhoben werden.

gez. Ullrich
Vorstandsvorsitzender

Radewege, 11.03.2025

Wasser- und Abwasserzweckverband Emster - Der Verbandsvorsteher -

Einladung zur Verbandsversammlung 01/25 am 05.05.2025 um 18:00 Uhr

Ort: Verwaltungsgebäude OT Jeserig;
Standesamt, Gemeindeverwaltung
Potsdamer Landstraße 49b
14550 Groß Kreutz (Havel)

Uhrzeit: 18:00 Uhr

TAGESORDNUNG

A. Öffentlicher Teil

- | | |
|-------|---|
| TOP 1 | Begrüßung
Feststellung der Beschlussfähigkeit
Feststellung der Tagesordnung |
| TOP 2 | Bestätigung des Protokolls öffentlicher Teil der VV 02/2024 vom 04.11.2024 |
| TOP 3 | Einwohnerfragestunde |
| TOP 4 | Bericht des Verbandsvorstehers |
| TOP 5 | Beauftragung der Prüfung des Jahresabschlusses 2025
- Beratung und Beschlussfassung - |
| TOP 6 | Bilanzieller Ausgleich des Verlustvortrages
- Beratung und Beschlussfassung - |
| TOP 7 | Vereinbarung zwischen der Gemeinde Kloster Lehnin und dem WAZV Emster (örtliche Prüfung)
- Beratung und Beschlussfassung - |
| TOP 8 | Vereinbarung zwischen der Gemeinde Groß Kreutz (Havel) und dem WAZV Emster (Prüfung der rechnerischen Richtigkeit)
- Beratung und Beschlussfassung - |
| TOP 9 | Satzung über die Erhebung von Verwaltungsgebühren des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Emster“ (Verwaltungsgebührensatzung)
- Beratung und Beschlussfassung - |

B. Nichtöffentlicher Teil

- TOP 10 Bestätigung des Protokolls nichtöffentlicher Teil der VV 02/2024 vom 04.11.2024
TOP 11 Bericht des Verbandsvorstehers
TOP 12 Information zur überörtlichen Prüfung durch das Ministerium des Inneren
TOP 13 Information der AWEG mbH & Co. KG zur Fremdwasseranalyse

gez. Uwe Brückner
Vorsitzender der Verbandsversammlung

Groß Kreutz (Havel), den 08.04.2025

**Öffentliche Bekanntmachung
der Mitteilungen über einen Grenztermin**

Voigt und Wolff
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure
Ziemensstraße 25 a
14542 Werder OT Glindow

Tel.: 03327 / 6632 - 0
Fax: 03327 / 6632 – 22
info@vermessung-vw.de
www.vermessung-vw.de
Auskunft erteilt: Herr Stute
Datum: 18.03.2025
Mein Zeichen: 21061

Mitteilung über einen Grenztermin

Ihr(e) Flurstück(e): [REDACTED]

Sehr geehrte [REDACTED]

die Grenzen des Flurstücks [REDACTED]
[REDACTED] werden vermessen.

Der Grenztermin findet am Donnerstag, 24. April 2025 um 15:30 Uhr, Treffpunkt vor dem Grundstück [REDACTED]
[REDACTED], statt.

Im Grenztermin wird Ihnen die Abmarkung Ihrer Flurstücksgrenzen bekannt gegeben.

Im Grenztermin wird eine Grenzniederschrift angefertigt. Sie enthält das Ergebnis der Grenzermittlung. Ich bitte Sie, an dem Grenztermin teilzunehmen, um ggfs. die zur Feststellung Ihrer Flurstücksgrenzen notwendigen Erklärungen abzugeben und dazu Ihren Personalausweis mitzubringen. Sie können sich auch durch einen schriftlich Bevollmächtigten vertreten lassen. Dieser hat zusätzlich zu seinem Personalausweis auch Ihre schriftliche Vollmacht vorzulegen. Einen Vollmachtsvordruck habe ich beigelegt. Sollten weder Sie noch Ihr Bevollmächtigter am Grenztermin teilnehmen, können die Flurstücksgrenzen trotzdem ermittelt und abgemerkt werden.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne unter der oben angegebenen Telefonnummer zur Verfügung.

Ich bitte um Mitteilung über Personen, deren rechtliche Interessen durch den Ausgang des Verfahrens Ihrer Kenntnis nach berührt sein könnten und die deshalb zum Verfahren hinzuzuziehen wären. Betroffen könnten zum Beispiel Grundstückserwerber, Auflassungsvormerkungsberechtigte oder andere dinglich Berechtigte sein. Kosten, die Ihnen durch die Wahrnehmung des Grenztermins entstehen, können leider nicht erstattet werden.

Nichtamtlicher Teil



JOHANNITER

Einladung Mitgliederversammlung

Der Regionalvorstand des Regionalverbandes Brandenburg-Nordwest der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. lädt gemäß § 6. 1 der Satzung zur Mitgliederversammlung des Regionalverbandes am

Donnerstag, 8. Mai 2025 um 16:30 Uhr ein.

Vorläufige Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Entgegennahme und Erörterung des Berichts des Vorstands
4. Wahl der Vertreter und deren Stellvertreter für die Vertreterversammlung des Landesverbandes
5. Behandlung von Anträgen für die Vertreterversammlung des Landesverbandes
6. Sonstiges

Die Mitgliederversammlung des Regionalverbandes findet in diesem Jahr als hybride Veranstaltung als zoom-Konferenz und in der Hauptgeschäftsstelle statt.

Geschäftsstelle Brandenburg

Warschauer Straße 17
14772 Brandenburg an der Havel

zoom-Konferenz: Einwahldaten werden nach Anmeldung per E-Mail zugesandt.

Aus organisatorischen Gründen bitten wir aktive und fördernde Mitglieder des Regionalverbandes, die an der Mitgliederversammlung teilnehmen möchten, sich unter dem unten genannten Onlinelink bis zum 28.04.2025 beim Regionalverband unter Angabe ihres Namens, ihrer Anschrift, ihrer E-Mail-Adresse und ihrer Telefonnummer anzumelden.

Anmeldung unter: <https://juh.link/33j16n>

Oder QR-Code scannen und direkt zur Anmeldung gelangen:



Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.
Regionalverband Brandenburg-Nordwest
Warschauer Straße 17, 14772 Brandenburg-Nordwest
rv.brbnw@johanniter.de