

# Exposé

Gewerbegebiet  
Gördén

Flächen in  
1 A Lage

# Gewerbegebiet Gördens



© Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH

Stadt	Stadt Brandenburg an der Havel
Art des beplanten Gebietes	Gewerbegebiet
Größe	16,2 ha
Erschließung	voll erschlossen
Baurecht	genehmigter Bebauungsplan
Altlasten	keine
Eigentumsverhältnisse	Stadt Brandenburg an der Havel und WOBRA
Standortvorteil	Ansiedlung von Handwerk und Gewerbe (nicht störend) kleinteiliger Grundstückszuschnitt möglich
Kaufpreis	auf Anfrage

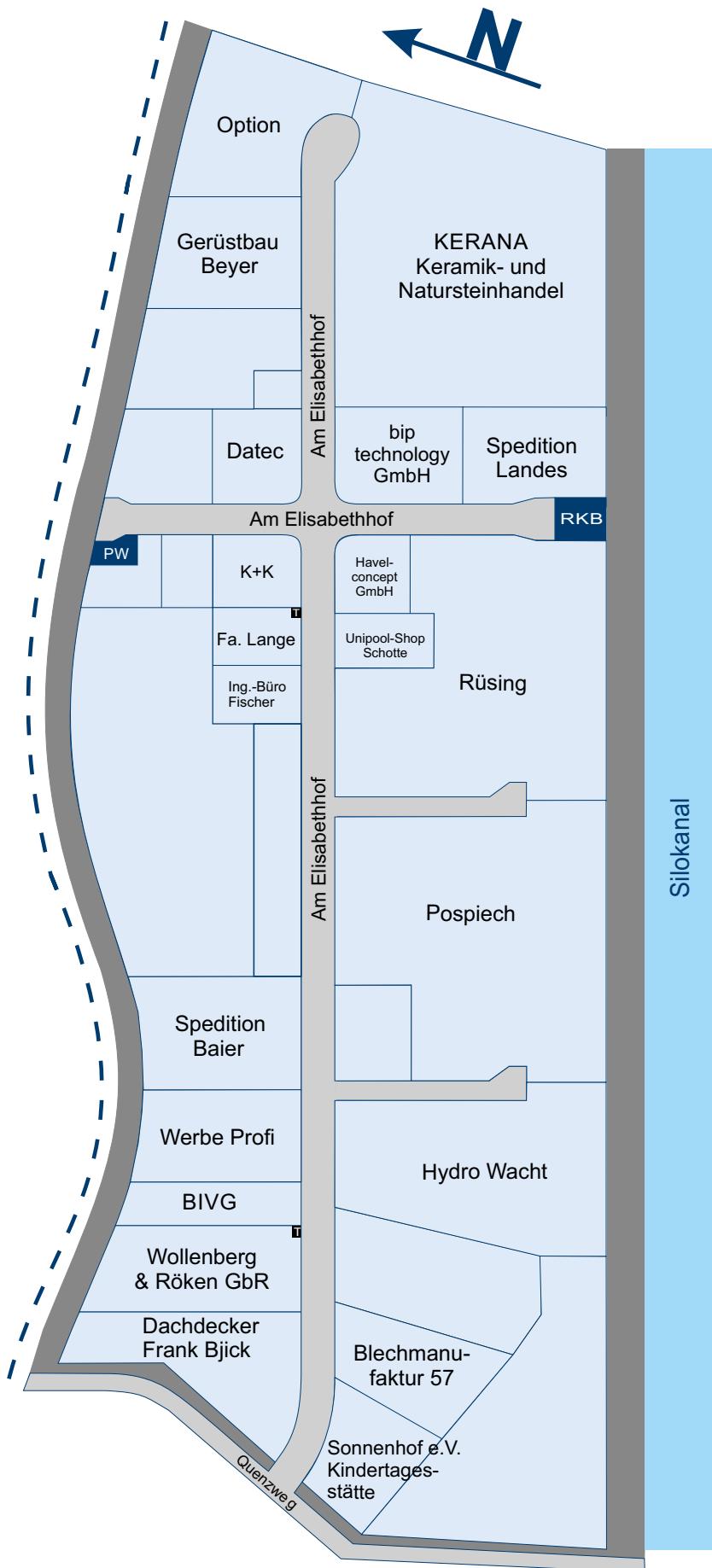
## IHR ANSPRECHPARTNER

Stadt Brandenburg an der Havel  
Fachgruppe Wirtschaftsförderung und Tourismus  
Friedrich-Franz-Straße 19  
14770 Brandenburg an der Havel

Tel. 0 33 81/38 20 01, Fax 0 33 81/38 20 04  
wirtschaftsfoerderung@stadt-brandenburg.de

[www.stadt-brandenburg.de](http://www.stadt-brandenburg.de)  
[www.facebook.com/StadtBrandenburg](http://www.facebook.com/StadtBrandenburg)  
[www.twitter.com/Stadt\\_BRB](http://www.twitter.com/Stadt_BRB)  
[www.wirtschaftsregionwestbrandenburg.de](http://www.wirtschaftsregionwestbrandenburg.de)

# Gewerbegebiet Görden



## Festsetzungen B-Plan

GRZ 0,8  
 GFZ 1,6 - 2,0 (je nach Lage des Grundstückes)  
 OK 8,00 m - 12,00 m über 30,50 m über NN

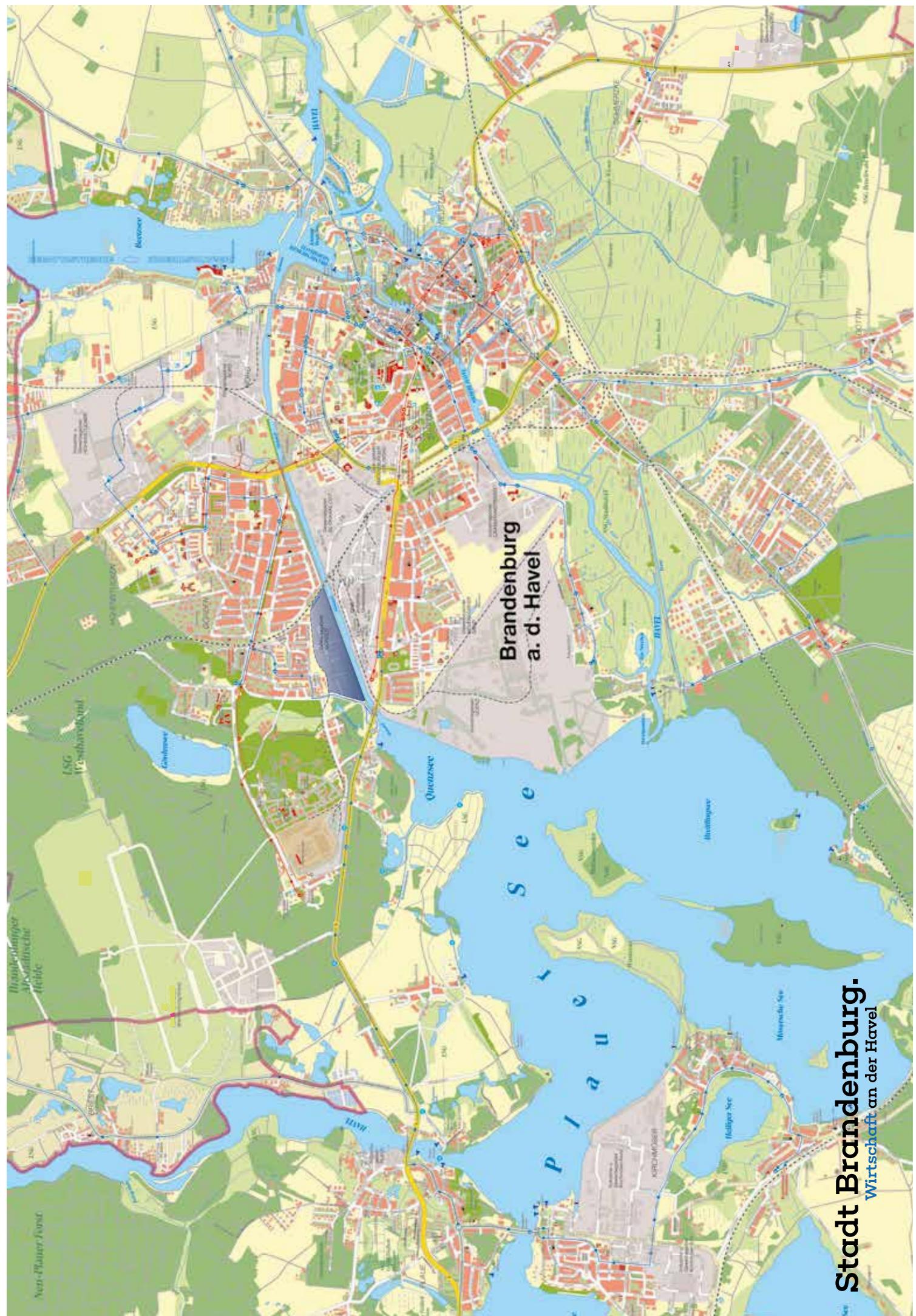
## Legende

- bereits vergebene Flächen
- städtische Freiflächen
- private Freiflächen
- Grünflächen
- T Trafostationen
- Regenklärbecken
- Pumpwerk

Im August 1993 wurde der Bebauungsplan Gewerbepark Görden beschlossen. Dieses Gebiet, angrenzend an einen zur gleichen Zeit entwickelten Wohnpark, wurde ausschließlich für nichtstörende Handwerks- und Gewerbebetriebe entwickelt. Die komplexe Erschließung mit allen Medien wurde in den Jahren 1993 und 1994 realisiert.

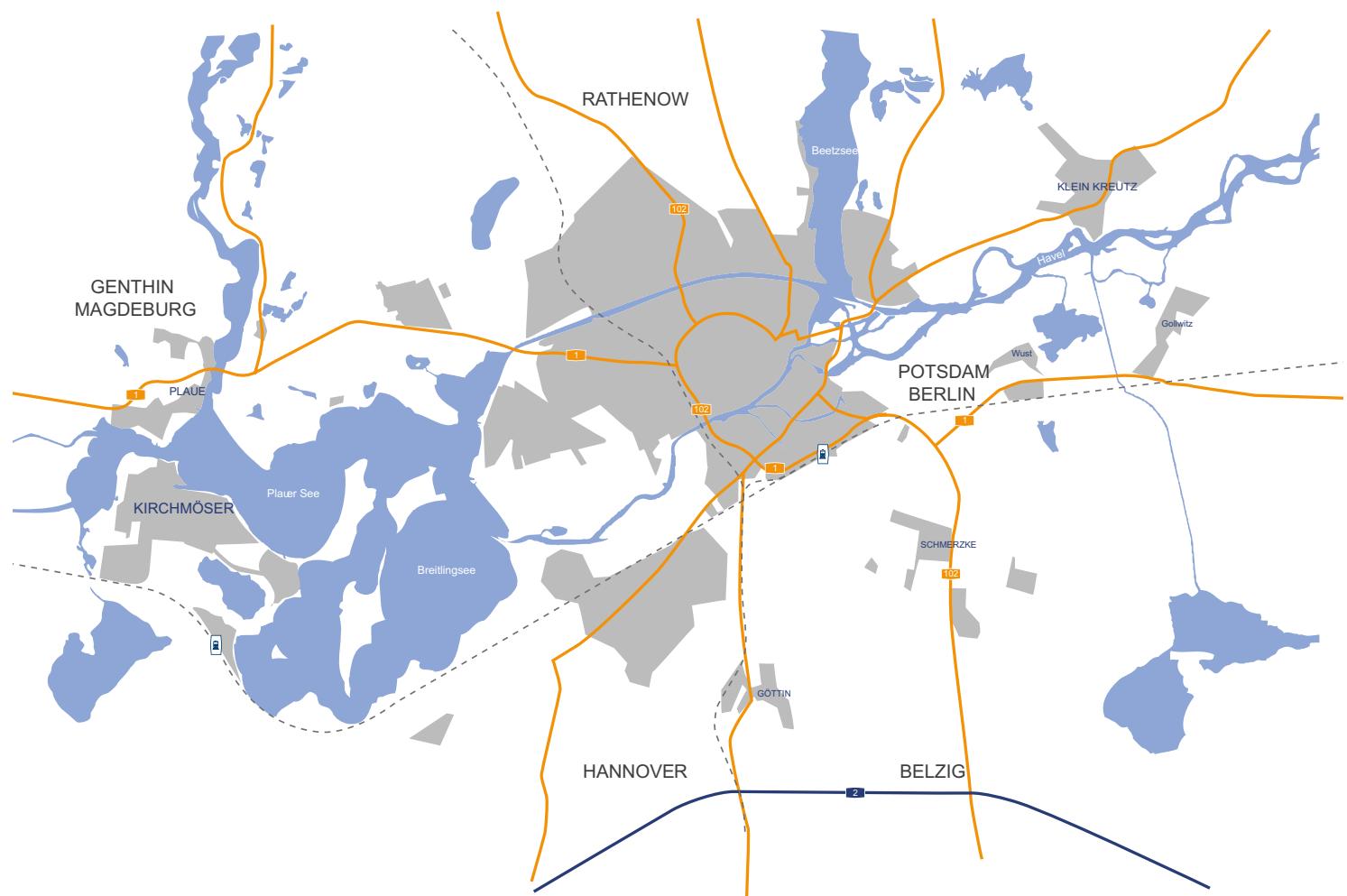
Hier fanden bisher 17 Unternehmen ihr Domizil. Der am westlichen Stadtrand gelegene Gewerbepark bietet eine gute Verkehrsanbindung mit kurzer Entfernung zur Bundesstraße 1.





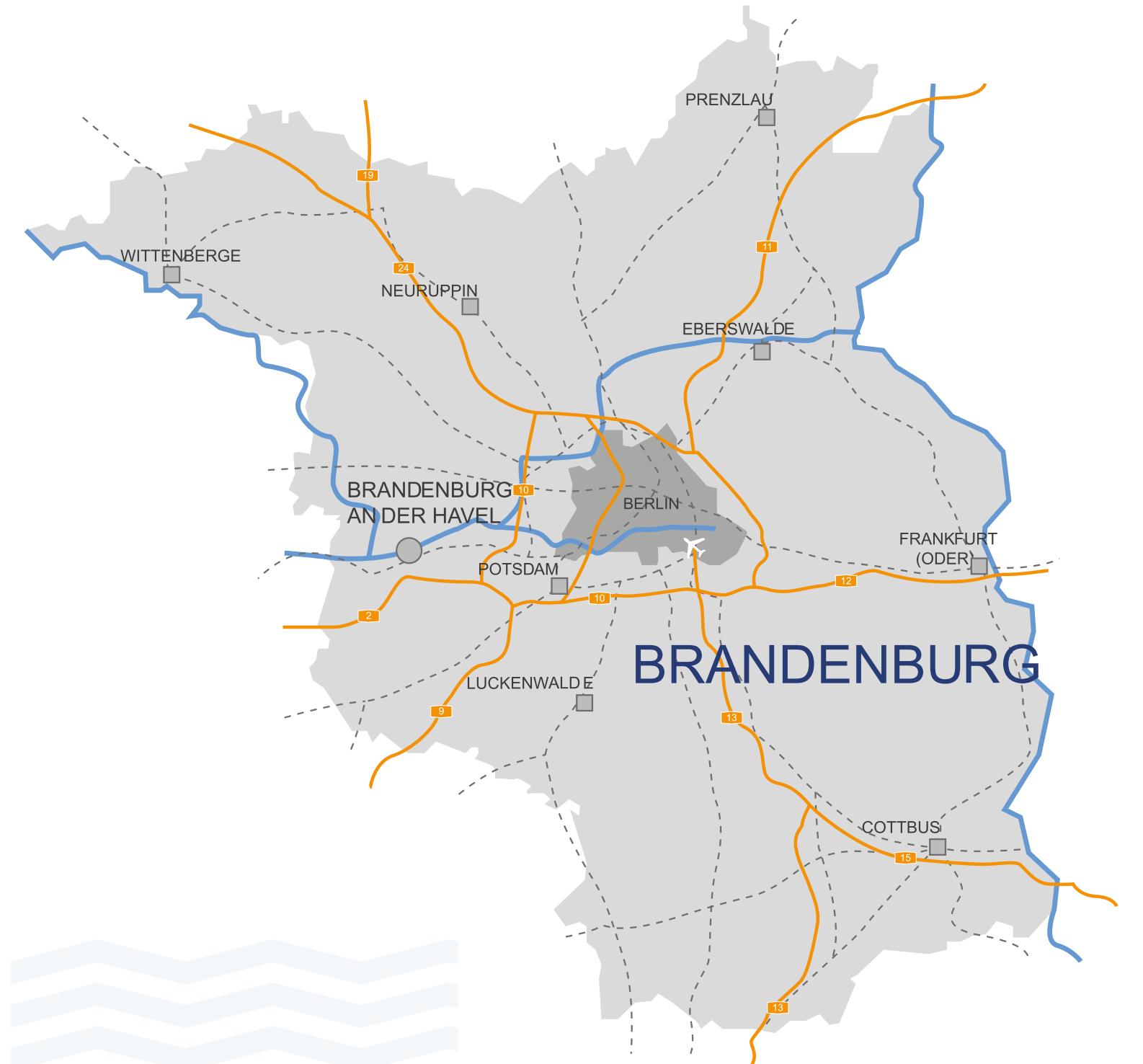
**Stadt Brandenburg.**  
Wirtschaft an der Havel

# Infrastruktur Stadt Brandenburg an der Havel



	A 2	ca. 13 km
	A 10	ca. 26 km
	B 1	ca. 0,5 km
	B 102	ca. 0,5 km
	Hauptbahnhof	ca. 8 km
	Öffentlicher Hafen	ca. 3 km

# Infrastruktur Land Brandenburg



Berlin Brandenburg ca. 93 km