

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung Stadt Brandenburg an der Havel /FG 60 Stadtentwicklung
Postanschrift Klosterstr. 14
Ort 14770 Brandenburg an der Havel
E-Mail peggy.achtenberg@stadt-brandenburg.de
URL www.stadt-brandenburg.de

Zuschlag erteilende Stelle

die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Postalisch an folgende Stelle

Bezeichnung Stadt Brandenburg an der Havel / FG 30 Submissionsstelle
Postanschrift Altstädtischer Markt 10
Ort 14770 Brandenburg an der Havel
URL www.stadt-brandenburg.de

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQRY34/documents>

Art und Umfang der Leistung

1. Programmmanagement Stadtumbau/WNE (Mitwirkung beim Fördermittel- und Finanzmanagement, Teilleistungen)
2. Mitwirkung bei der Abwicklung von Einzelmaßnahmen des Stadtumbaus
3. Fachliche Begleitung des Stadtumbauprozesses (Erarbeitung und Fortschreibung von Bevölkerungs- und Wohnungsmarktprognosen; Begleitung und Fortschreibung integrierter Planungs- und Handlungskonzepte; Mitwirkung bei allen stadumbaurelevanten Prozessen sowie Vorbereitung, fachliche Mitwirkung, Moderation und Nachbereitung von stadumbaubezogenen Arbeitsgremien)
4. Koordinierung / Mitwirkung bei der Fortführung und Weiterentwicklung des Stadtumbau-Monitoringsystems
5. Koordinierung / Mitwirkung bei der Klärung stadumbaurelevanter Belange des Wohnungsmarktes (Begleitung / fachliche Mitwirkung von Abstimmungsprozessen insbesondere mit den Wohnungsunternehmen und Versorgungsträgern; Beratung in strategischen Fragen / Modellen)
6. Koordinierung / Mitwirkung im Rahmen von Berichterstattung/ Information / Erfahrungsaustausch, Unterstützung bei der Öffentlichkeitsarbeit incl. Moderation/Präsentation
7. Vorbereitung / Durchführung / Nachbereitung von sonstigen Abstimmungen (vor Ort-Präsenz / Sicherstellung Ansprechbarkeit; Abstimmungen mit AG, Stadtverwaltung, Wohnungsunternehmen, MIL, LBV und sonstigen Beteiligten nach Bedarf)

Haupterfüllungsort

Bezeichnung Brandenburg an der Havel

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Januar 2021 bis Dezember 2021, mit Verlängerungsoption

Zuschlagskriterien

Kriterium	Gewichtung
Honorarangebot	30%

Herangehensweise/ Qualität der inhaltlichen Projektumsetzung	20%
Erfahrungen im Stadtbaumanagement sowie mit der Städtebauförderung im Land Brandenburg	15%
Erfahrungen mit der Erstellung von Bevölkerungs- und Wohnungsmarktprognosen sowie Stadtumbau- und Wohnungsmarktstrategien, Erfahrung im Stadtbaumaufbau und mit Moderationsprozessen	15%
Anzahl, Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen Mitarbeiter/-innen und der Projektleiter/-in	5%
Kenntnisse der Stadt Brandenburg an der Havel	

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Ja Nein

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Eigenerklärung incl. Erklärung zur Einhaltung des Brandenburgischen Vergabegesetzes gem. Vordruck
- Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister
- eventl. Nachunternehmererklärung incl. Verpflichtungserklärung und Erklärung zur Einhaltung des Brdbg. VergG

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Eigenerklärung incl. Erklärung zur Einhaltung des Brandenburgischen Vergabegesetzes gem. Vordruck
- Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister
- eventl. Nachunternehmererklärung incl. Verpflichtungserklärung und Erklärung zur Einhaltung des Brdbg. VergG

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Eigenerklärung incl. Erklärung zur Einhaltung des Brandenburgischen Vergabegesetzes gem. Vordruck
- Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister
- eventl. Nachunternehmererklärung incl. Verpflichtungserklärung und Erklärung zur Einhaltung des Brdbg. VergG

Sonstige

- Kurzdarstellung des Unternehmens (max. 3 A4- Seiten)
- Liste der wesentlichen Referenzen der letzten drei Jahre mit Angabe des Auftragswertes, des Erbringungszeitpunktes sowie des öffentlichen Auftraggebers (max. 2 A4- Seite je Referenz)
- Nachweis von Kenntnissen insbesondere bezogen auf die Leistungsbausteine Städtebauförderung im Land Brandenburg (Stadtumbau); Erstellung von Bevölkerungs- und Wohnungsmarktprognosen; Erstellung von gesamtstädtischen und teilräumlichen Stadtumbau- und Wohnungsmarktstrategien; Stadtbaumaufbau; Moderations- und Managementaufgaben im Rahmen der Städtebauförderung
- Kenntnisse der Stadt Brandenburg an der Havel
- Anzahl, Name und Qualifikation der vorgesehenen Mitarbeiter/-innen

- Benennung und Qualifikation Projektleiter/-in
- aussagefähige Beschreibung der beabsichtigten Leistungen einschließlich Aussagen zur örtlichen Präsenz
- Aufwands- und Honorarkalkulation

Wesentliche Zahlungsbedingungen

Allgemeine Vertragsbestimmungen - AVB - zu den Verträgen für freiberuflich Tätige sowie zusätzlich folgende Zahlungsbedingungen:

- Abschlagszahlungen werden geleistet.
- Die Auftragnehmerin/der Auftragnehmer hat Rechnungen in 1-facher Ausfertigung einzureichen.
- Abschlagsrechnungen für Abschlagszahlungen sind in 1-facher Ausfertigung einzureichen.
- Es wird kein Skonto abgezogen.
- Den Rechnungen/Abschlagszahlungen sind Stundennachweise beizufügen.

Schlusstermin für den Eingang der Angebote
Bindefrist des Angebots

16.10.2020 um 10:30 Uhr
10.12.2020

Zusätzliche Angaben

Die Frauenförderung (FrauFöV) des Landes Brandenburg findet Anwendung.

Die Verfahrenskommunikation - auch die Aufforderung zur Angebotsabgabe bei Verfahren mit Teilnahmewettbewerb, die Nachforderung von Erklärungen und Nachweisen etc. - wird ausschließlich elektronisch über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg abgewickelt. Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf dem Vergabemarktplatz zum Download bereit (<http://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/>). Interessenten sollten sich im eigenen Interesse zwecks Teilnahme an der Kommunikation kostenfrei und unter Angabe des korrekten Unternehmensnamens auf dem Vergabemarktplatz registrieren und sicherstellen, dass Posteingänge über die angegebene E-Mail-Adresse regelmäßig abgerufen bzw. überwacht werden. In jedem Fall haben sich Bewerber/Bieter eigenverantwortlich auf dem Vergabemarktplatz über etwaige Änderungen, Bieterfragen und deren Beantwortung zu erkundigen.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YDQRY34